

# ACTA

Expedient núm.	Òrgan col·legiat
JGL/2025/3	Junta de Govern Local

## DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

### Tipus de convocatòria:

Ordinària

### Data i hora:

23 / de gener / 2025

### Durada:

Des de les 19:15 fins a les 19:50

### Lloc:

Sala de Plens de l'Ajuntament

### Presidida per:

POL CABUTÍ BORRELL

### Secretari:

Ana María Acosta Moreno

## ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

Núm. d'identificació	Nom i Cognoms	Assisteix
	ANA MARIA VILARRASA COLLET	SÍ
	MARIA TUR CRUZ	SÍ
	Manuel Rodriguez Masague	SÍ
	Miguel Palau Cruixent	SÍ
	POL CABUTÍ BORRELL	NO
	Queralt Viñals Segalés (sense dret a vot)	SÍ
	SANDRA TOMASA PONS (sense dret a vot)	SÍ

### Excuses d'assistència presentades:



1. POL CABUTÍ BORRELL:  
«motius personals»

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

**A) PART RESOLUTIVA**

**Aprovació de l'acta de la sessió anterior**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat
------------------	-------------------------------------

**Resolució:**

S'aprova per unanimitat l'acta de la sessió ordinària celebrada el 16 de gener de 2025.

**FACTURES. Expedient 329/2025. Proposta de Despesa**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat
------------------	-------------------------------------

**Fets i fonaments de dret:**

Vista la proposta de resolució PR/2025/60 de 23 / de gener / 2025.

**Resolució:**

Prèvia comprovació dels oportuns justificants que es troben conformes.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret núm. 380 de data 29 de juny de 2023, que va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província de 30 de juny de 2023.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**Únic-** Aprovar les factures incloses en la relació núm. 3/2025, per import de VINT-I- QUATRE MIL TRES-CENTS CINQUANTA-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-UN CÈNTIMS (24.354,61€)

**URBANISME. Expedient 200/2025. Comunicació prèvia d'obres al carrer Sant Pau, 1**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat
------------------	-------------------------------------

**Fets i fonaments de dret:**

Vista la proposta de resolució PR/2025/58 de 23 / de gener / 2025.



## Resolució:

Vist el contingut de l'escrit presentat per la Sra. MCCL amb número de registre general d'entrada 2025-E-RC-286, la qual demana llicència d'obres per reparar el revestiment de la cantonada de l'edifici situat al carrer Sant Pau, número 1.

Atès que s'han observat les determinacions dels articles 187 i 188 del Decret legislatiu 1 /2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme; articles 234 i 235 del Decret 305/2006, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme així com el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovats per Decret 179/1995, de 13 de juny –art. 75 i ss i 89-.

Atès que els actes quina autorització es sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística i ordenances reguladores de l'ús del sòl i edificació.

Vist el que preveu l'article 9è de l'ordenança fiscal de l'ICIO, que determina que la liquidació practicada per aquest concepte té caràcter d'ingrés a compte. Així, un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, a la qual podran adjuntar els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost consignat.

Vistos els informes tècnics, en el seu cas, previ els pagaments dels drets corresponents, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**Primer.** Atorgar llicència d'obres a la Sra. MCCL, per reparar el revestiment de la cantonada de l'edifici situat al carrer Sant Pau, número 1, amb un camió cistella.

**Segon.** Aprovar la liquidació:

Taxa per llicències urbanístiques: 30,00€.- (quota mínima) Impost

sobre construccions, instal·lacions i obres: 43,96€.-

(Aquestes liquidació seran trameses per l'Organisme de Gestió Tributària)

**Tercer.** Condicions de la llicència:

-Recordar que caldrà tenir molta cura amb els treballs per tal no malmetre cap instal·lació existent i caldrà mantenir la seguretat dels treballadors i de tercers.

-Caldrà sol·licitar autorització en cas que sigui necessari ocupar la via pública. L'ocupació es senyalitzarà per evitar riscos a terceres persones.

-Una vegada finalitzada l'obra, caldrà aportar el certificat de trasllat de runes del centre gestor autoritzat.

**ACTIVITATS. Expedient 263/2025. Assabentat de canvi de titularitat de la perruqueria del carrer Agustí Santacruz, 10 bxs.**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat



## **Fets i fonaments de dret:**

Vista la proposta de resolució PR/2025/55 de 23 / de gener / 2025.

## **Resolució:**

Vista la sol·licitud presentada pel Sr. MFG en representació de la Sra. MLGC amb núm. de registre general d'entrada 2025-E-RE-339, de comunicació de canvi de titularitat d'activitat de perruqueria del local del carrer Agustí Santacruz, número 10 bxs.

L'enginyer municipal en data 22 de gener de 2025 emet l'informe que a continuació es transcriu:

### **"INFORME TÈCNIC**

Expedient: 263/2025

Reg. d'entrada: 2025-E-RC-339 de 20/01/2025

Data informe: 22/01/2025

Interessat: MLGC

Assumpte: Comunicació de canvi de titularitat d'activitat de perruqueria

Emplaçament: Carrer Agustí Santacruz, 10 baixos

L'enginyer tècnic industrial del Consell Comarcal del Vallès Oriental, d'acord amb el conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal i l'Ajuntament de Sant Feliu de Codines per a la prestació d'assistència tècnica en matèria de medi ambient i enginyeria, emeto l'informe següent:

### **ANTECEDENTS**

Que consta al cens d'activitats municipals GIA que a l'establiment situat al carrer Agustí Santacruz, 10 baixos, disposa d'un permís d'activitat de perruqueria amb expedient 4/84 de data 04/06/1984 a nom de la Sra SGC.

Que a 20 de gener de 2025 i registre d'entrada 2025-E-RC-339, el Sr MFG en representació del tràmit de la Sra. MLGC, presenta un formulari de comunicació de canvi de titularitat a favor seu de l'activitat de perruqueria situada al Carrer Agustí Santa Cruz, 10 baixos.

### **FONAMENTS DE DRET**

- Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.
- Decret 209/2023, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Codi d'accessibilitat de Catalunya.

### **INFORME**

1. Que l'article 34 de la Llei 18/2020, del 28 de desembre, estableix el següent en relació als canvis de titularitat:



1. En cas de transmissió de l'activitat econòmica, la persona que esdevingui titular ha de comunicar digitalment a l'Administració les dades necessàries a través dels mitjans habilitats per la Finestreta Única Empresarial i ha de manifestar explícitament que manté els requisits i les condicions de funcionament corresponents a l'habilitació que té l'activitat i que se subroga en els drets i obligacions administratius que en deriven.

2. La titularitat administrativa de l'activitat no pressuposa cap pronunciament pel que fa a les relacions civils o mercantils entre els particulars o a llurs drets sobre l'establiment on s'exerceix. Si hi ha dubtes o discrepàncies que no hagin estat resolts per la jurisdicció competent, es presumeix que les persones que acreditin la titularitat de la possessió de l'establiment on s'exerceix l'activitat en són els titulars administratius.

3. En el cas que s'hagi iniciat un procediment sancionador en relació amb la presumpta comissió de faltes molt greus o greus que puguin comportar la imposició de sancions no pecuniàries, en els termes establerts pel capítol V d'aquesta llei, amb la finalitat de garantir l'eficàcia de la resolució final, l'òrgan sancionador ha d'adoptar la mesura provisional de prohibir la transmissió de titular.

2. Que a 20 de gener de 2025 i registre d'entrada 2025-E-RC-339, la persona interessada presenta el formulari normalitzat de comunicació de canvi de titularitat adjuntant la següent documentació:

2.1. Declaració de comunicació conjunta signada pel transmetent o titular de l'activitat (Sra. SGC) i l'adquirent (Sra. MLGC).

## CONCLUSIONS

Primer. Un cop vista la documentació presentada, el tècnic que subscriu proposa informar favorablement la formalització de la comunicació de canvi de titularitat a favor de la Sra. MLGC de l'activitat de perruqueria situada al Carrer Agustí Santa Cruz, 10 baixos, sense perjudici de les inspeccions que l'Ajuntament de Sant Feliu de Codines pugui portar a terme en compliment de les seves funcions.

Segon. Una vegada produïda la transmissió, les responsabilitats i les obligacions de l'antic titular derivades de les llicències o les autoritzacions són assumides pel nou titular, per a l'exercici de l'activitat sense modificacions. Caldrà tenir a disposició del personal tècnic de l'administració tota la documentació inherent a l'activitat.

Tercer. La comunicació no atorga a la persona o empresa titular de l'activitat, facultats sobre el domini públic, el servei públic o els béns col·lectius, ni dona cobertura a efectes contraris a l'ordenament vigent.

Quart. Segons l'article 6 de l'ordenança fiscal núm. 15, la tramitació queda subjecte al codi número 25 (81,92 €)."

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:



**Primer.-** Donar l'assabentat del canvi de titularitat d'activitat de perruqueria del local situat al carrer Agustí Santacruz, número 10 bxs. a favor de la Sra. MLGC, sense perjudici de les inspeccions que l'Ajuntament pugui portar a terme en compliment de les seves funcions.

**Segon.-** Informar a la interessada que una vegada produïda la transmissió, les responsabilitats i les obligacions de l'antic titular derivades de les llicències o les autoritzacions són assumides pel nou titular, per a l'exercici de l'activitat sense modificacions. Caldrà tenir a disposició del personal tècnic de l'administració tota la documentació inherent a l'activitat.

**Tercer.-** Comunicar que per la tramitació del procediment de comprovació del canvi de titularitat de les activitats subjectes a comunicació o declaració responsable s'ha de fer efectiu la taxa de **81,92€**.

Es pot fer el pagament directament a les dependències municipals o fer un ingrés al número de compte ES802100012381020000XXXX indicant el número d'expedient 263/2025.

**Quart.-** Informar que l'activitat de perruqueria està inclosa en grup A de la taxa d'escombraries comercials amb un import anual de 246 euros. Haurà de complir el calendari de recollida d'escombraries comercials establert al municipi. (Calendari recollida annex I).

**Cinquè.** Notificar el present acord als interessats.

**MOBILITAT. Expedient 199/2025. Atorgament targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat
------------------	-------------------------------------

**Fets i fonaments de dret:**

Vista la proposta de resolució PR/2025/51 de 23 / de gener / 2025.

**Resolució:**

En data 15 de gener de 2025, el Sr. MRM presenta la sol·licitud de la targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat modalitat com a titular conductor.

Vist que la Resolució del Departament de Drets Socials qualifica el grau de discapacitat, es comprova que supera el barem de mobilitat, i que aquest reconeixement té caràcter definitiu, així com lloc de residència i empadronament.

Vist que disposa d'una autorització temporal de conduir amb una vàlida fins el 9 de juliol de 2025.



Examinada la documentació que l'acompanya, atès l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que estableix l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local,

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**PRIMER.** Concedir la targeta d'aparcament modalitat titular conductor amb número 08210 2025 0002 XXXXS, amb vigència fins el 23/01/2030 ( La vigència de la targeta caducarà als 5 anys de la seva expedició) al Sr. MRM, per tenir un grau de discapacitat que supera al barem de mobilitat.

**SEGON.** Donar compte a l'Àrea de Promoció de l'Accessibilitat i Supressió de Barreres.

**TERCER.** Notificar a l'interessat la present resolució i comunicar en cas de qualsevol canvi o incidència que variï les condicions per les que va ser concedida la referida targeta haurà de ser comunicada a l'Ajuntament de conformitat amb que estableix l'article 40 de la Llei 39 /2015, d'1 d'octubre, de del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

**SERVEIS SOCIALS. Expedient 289/2025. Proposta per l'aprovació d'ajuts socials relació 36/2025 fins 42/2025**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat
------------------	-------------------------------------

**Fets i fonaments de dret:**

Vista la proposta de resolució PR/2025/59 de 23 / de gener / 2025.

**Resolució:**

Vistes les propostes presentades per la regidoria de benestar social per l'aprovació i pagament de diversos ajuts socials per un import total de 1.618,73 €.

Atès que ambdós expedients compten amb l'informe favorable dels serveis socials, d'acord amb els barems determinats al reglament de prestacions econòmiques de caràcter social dels Serveis Socials Bàsics d'aquest ajuntament, aprovat definitivament i publicat al BOP el 30 de juliol de 2013, i que va entrar en vigor el 17 d'agost de 2013.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret núm. 639 de data 29 de juny de 2023, que va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província de 30 de juny de 2023.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer. Aprovar la relació d'ajuts socials que comença amb l'expedient 36/2025 i finalitza amb l'expedient 42/2025.



Segon. Ordenar el pagament amb càrrec a l'aplicació pressupostària 04 2310 48001 del pressupost.

**SUBVENCIONS. Expedient 11/2025. Proposta per a l'aprovació de sol·licituds de subvencions en el marc del Catàleg de la Xarxa de Governos Locals per l'any 2025**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat
------------------	-------------------------------------

**Fets i fonaments de dret:**

Vista la proposta de resolució PR/2025/64 de 23 / de gener / 2025.

**Resolució:**

La Diputació de Barcelona ha aprovat les bases per a l'atorgament d'ajuts en el marc del Catàleg de la Xarxa de Governos Locals 2025.

Les diferents àrees han presentat les seves propostes d'acord amb les bases esmentades. El resum d'aquestes peticions és el següent:

**Àrea de sostenibilitat social**

<b>Programa/Títol-Descripció</b>	<b>Sol·licitud import/recurs</b>
Arranjament d'habitatges	Recurs material
Finançament per a la promoció i prevenció en l'àmbit de la infància i l'adolescència	5.950,00€
Sensibilització en convivència, diversitat i cicle de vida	
Actuacions de prevenció i detecció d'addiccions en adolescents i joves - Taller per a famílies d'habilitats educatives en el bon ús de les pantalles de 0 a 5 anys	Recurs material
Exposició per a la prevenció del consum de drogues: "Controles?"	Recurs material
Plans, protocols i espais de millora contínua per a la prevenció local de les addiccions	Recurs tècnic
NEXES, atenció a la soledat no desitjada de persones grans (tramitat des del CCVR 12/12/24)	Recurs material

**Àrea d'Economia i Treball**

<b>Programa/Títol-Descripció</b>	<b>Sol·licitud import/recurs</b>
Projectes específics per a la dinamització del mercat de treball local	6.000€
Indicadors bàsica del mercat de treball	Recurs tècnic

**Àrea de Territori i Parcs naturals**

<b>Programa/Títol-Descripció</b>	<b>Sol·licitud import/recurs</b>
Actuacions de seguretat viària urbana	10.000€
Estudis i plans de mobilitat urbana sostenible	Recurs tècnic
Actuacions derivades de plans o estudis d'accessibilitat	30.000€





### Àrea de Medi Ambient

<b>Programa/Títol-Descripció</b>	<b>Sol·licitud import/recurs</b>
Gestió sostenible de l'abastament d'aigua	Recurs tècnic
Projectes i esdeveniments de sensibilització i educació ambiental	15.000€
Suport a la inspecció d'amiant als edificis i equipaments municipals	Recurs tècnic
Promoció de les mesures d'eficiència energètica, l'estalvi i les energies renovables -Projecte executiu plaques fotovoltaïques al Centre Cívic La Fonteta	Recurs tècnic
Promoció de mesures per a l'eficiència energètica, l'estalvi i les energies renovables- Projecte executiu de sistemes tèrmics-calderes o xarxes de calor de biomassa	Recurs tècnic
Comunitats energètiques i mecanismes similars per a la transició energètica	Recurs tècnic
Promoció de la mobilitat sostenible	Recurs tècnic

### Àrea de Cultura

<b>Programa/Títol-Descripció</b>	<b>Sol·licitud import/recurs</b>
Festivals Artístics	14.900€
Finançament de tallers i activitats formatives d'àmbit cultural	2.965€
Projectes culturals	5.940€
Assessoraments a espais i equipaments patrimonials	Recurs tècnic
Actuacions de planificació estratègica dels equipaments escènics i musicals	7.949,70€
Museïtzació, documentació i recerca d'espais o equipaments patrimonials	4.537,50€
Plans culturals per al desenvolupament local	Recurs tècnic

### Àrea de d'Educació

<b>Programa/Títol-Descripció</b>	<b>Sol·licitud import/recurs</b>
Finançament d'accions per a la millora educativa	18.200€
Finançament de cursos i formació per a la continuïtat de la trajectòria educativa	5.200€
Finançament de programes de suport a la mobilitat equitativa	2.606,25€
Xerrades educatives per a famílies	Recurs material

### Àrea d'esports

<b>Programa/Títol-Descripció</b>	<b>Sol·licitud import/recurs</b>
Ajuts a la pràctica esportiva per a col·lectius vulnerables (JESA)	3.500€
Esdeveniments esportius	20.000€
Préstec de material esportiu- La Petita OnCodines	Recurs material
Préstec de material esportiu- OnCodines Trail	Recurs material
Trofeus i medalles	Recurs material



Programes esportius – Activitat física per a la Gent Gran	3.790€
Programes esportius- Pràctica esportiva per alumnat amb Necessitats educatives	2.000€

#### Àrea de feminismes i igualtat

Programa/Títol-Descripció	Sol·licitud import/recurs
Xarxa de Punts liles	Recurs material
Eines i estratègies per a la planificació de polítiques d'igualtat - Protocol local d'actuació en violències masclistes	Recurs tècnic
Finançament en els àmbits d'igualtat de gènere i de la diversitat sexual, afectiva i de gènere	7.950€
Finançament en l'àmbit de l'abordatge de les violències masclistes	10.500€
Tallers de sensibilització i impuls a l'economia feminista - Càpsules tecnològiques 2.0 per a dones	Recurs material
Sensibilització relacions igualitàries - Taller d'empoderament per al col·lectiu de joves LGTBI+	Recurs material

#### Àrea de Govern digital

Programa/Títol-Descripció	Sol·licitud import/recurs
Solucions a l'administració digital	6.000€
Plataforma tecnològica per a la gestió urbana (Plataforma Smart Region)	Recurs material
Desenvolupament d'estratègies de ciutat intel·ligent	Recurs tècnic
Adquisició de dispositius integrables a la plataforma tecnològica per a la gestió urbana	9.965€
Suport en continuïtat en protecció de dades (SCPD)	Recurs tècnic

#### Àrea d'Administració Local

Programa/Títol-Descripció	Sol·licitud import/recurs
Finançament en l'àmbit de la participació ciutadana: Pressupostos Participatius	8.860,82€
Activitats en matèria de memòria democràtica	2.500€
Seguretat als museus municipals i les seves extensions	10.000,00 €
BOPB i CIDO: difusió de la informació pública local	Recurs tècnic

#### Àrea de Comerç i Consum

Programa/Títol-Descripció	Sol·licitud import/recurs
Oficina Provincial d'Informació al Consumidor (OPIC)	Recurs material
Suport als mercats de venda no sedentària (Fira de la Carbassa)	4.900€

#### Àrea d'Adolescència i joventut

Programa/Títol-Descripció	Sol·licitud import/recurs
---------------------------	---------------------------



Promoció de l'empoderament i l'emancipació d'adolescents i joves	Recurs material
--	-----------------

#### Àrea de Relacions internacionals

Programa/Títol-Descripció	Sol·licitud import/recurs
Dones que transformen – Exposició Drawing 4 Equality	Recurs material

#### Àrea de Salut Pública

Programa/Títol-Descripció	Sol·licitud import/recurs
Promoció de la salut	8.000 €
Animals de companyia (gossos i gats)	11.922€
Sanitat Ambiental	22.425 €
Control sanitari d'instal·lacions susceptibles de transmetre legionel·la	Recurs material
Pla local de salut	6.957,50€
Assessorament en salut pública	Recurs tècnic

#### Àrea d'Urbanisme i habitatge

Programa/Títol-Descripció	Sol·licitud import/recurs
Finançament per a la redacció de planejament urbanístic	40.000€
Vials municipals: plans, estudis i projectes de paviments, enllumenat, carrils bici, ponts, talussos i urbanització.	Recurs tècnic
Projectes d'intervenció en monuments	Recurs tècnic
Cicle de l'aigua: actuacions pel manteniment i millora de les xarxes d'abastament d'aigua potable	Recurs tècnic
Cens d'activitat i Pla de verificació d'activitats comunicades	Recurs tècnic
Verd urbà: plans, estudis i projectes	Recurs tècnic

#### Àrea de Turisme

Programa/Títol-Descripció	Sol·licitud import/recurs
Desenvolupament turístic local	5.000,00 €

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Decret núm. 380 de data 29 de juny de 2023, que va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província de 30 de juny de 2023.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**ÚNIC.** Aprovar el contingut dels projectes relacionats a la part expositiva del present acord i autoritzar el lliurament de les sol·licituds i els projectes a les àrees respectives de la Diputació de Barcelona.



**AIGUA. Expedient 146/2025. Proposta per a l'aprovació de l'expedient per a l'execució de les obres corresponents a la Fase 4 del pou Flaquer 3**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat

**Resolució:**

A la vista dels següents antecedents:

Expedient	Procediment	Resolució Adjudicació	Data
1130/2024	Contracte menor de serveis per a la redacció del projecte de la fase 4 Flaquer 3, ja que a partir de la informació de les característiques constructives del pou i dels resultats de l'assaig de bombament i recuperació del nivell de l'aigua ja es compta amb totes la informació per redactar el projecte constructiu de l'equip de bombament del pou Flaquer 3 i connexió al dipòsit municipal Flaquer, segons informe de 25/9/2024	Junta de govern local	3/10/2024

Expedient	Procediment	Resolució	Data
3767/2024	Aprovació projecte d'obres Fase 4 Flaquer 3 (Bombament i connexió a xarxa), adjudicat a SA Ingenyeria LARIX	Decret de l'Alcaldia	2/12/2024

**Necessitat a satisfer:**

Execució de la instal·lació de bombament al Pou Flaquer 3 (fase 4) al costat de l'actual dipòsit municipal de Sant Feliu de Codines, d'acord amb el projecte constructiu signat a 5 de novembre de 2024 per l'enginyer de camins, canals i ports, Sr LLUÍS TORRENTÓ SERRA, que defineix les característiques tècniques i econòmiques per efectuar la instal·lació del bombament del Pou Flaquer 3 per tal de donar aigua al dipòsit del Flaquer i al sistema d'aigua potable de Sant Feliu de Codines

**Característiques del contracte:**

Tipus de contracte: administratiu	
Subtipus del contracte: obres	
Objecte del contracte: instal·lació del bombament del Pou Flaquer 3 i connexió a la xarxa de subministrament	
Procediment de contractació: negociat sense publicitat	Tipus de Tramitació: urgència
Codi CPV: 45317100-3	
Valor estimat del contracte: 210.474,36	



Pressupost base de licitació IVA exclòs: 175.395,30	IVA%: 36.833,01
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 212.228,31	
Durada de l'execució: tres mesos	

A la vista de les següents circumstàncies que justifiquen la utilització del procediment negociat sense publicitat:

Art. 168.b) 1, degut a una imperiosa urgència que demana una imperiosa execució del contracte, que no seria possible amb la tramitació d'urgència de l'article 119.

A la vista de les característiques i de l'import del contracte es proposa l'adjudicació mitjançant procediment negociat sense publicitat, de conformitat amb el previst en l'article 168 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.** Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat per a l'execució de les actuacions contingudes al projecte d'obres de la Fase 4 del Flaquer 3 (bombament i connexió a xarxa) convocant la seva licitació.

**SEGON.** Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars que regiran el contracte.

**TERCER.** Aprovar la despesa corresponent per import de 210.474,36 euros.

**QUART.** Adonar de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

**CINQUÈ.** Convidar a l'empresa CASSA AIGÜES I DEPURACIÓ SLU a la licitació.

**SISÈ.** Designar com a membres de la comissió negociadora l'alcalde Pol Cabutí i Borrell, el tècnic Sr. Joan Girbau Forn i la secretària interventora Ana M. Acosta Moreno. Aquesta comissió podrà actuar com a mesa de contractació.

## B) ASSUMPTE DIVERSOS

**LLICÈNCIA D'OBRES.** Expedient 1267/2024. Atorgament pròrroga per finalitzar les obres del carrer Sant Sadurní, 4

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat
------------------	-------------------------------------

**Fets i fonaments de dret:**

Vista la proposta de resolució PR/2025/62 de 23 / de gener / 2025.



## Resolució:

Vist el contingut de l'escrit presentat pel Sr. DGG amb número de registre general d'entrada 2024-E-RC-6173 el qual demana una pròrroga per finalitzar els treballs de refer la cuina, banys, pintar façana amb una escala i fer una obertura de finestra a la coberta de l'immoble situat al carrer Sant Sadurní, número 4.

Vist que la Junta de Govern Local de 18 d'abril de 2024 va atorgar llicència d'obres al Sr. DGG, per reformar la cuina, els banys, pintar la façana amb una escala i fer una obertura de finestra a la coberta de l'immoble situat al carrer Sant Sadurní, número 4 i que en data 23 d'abril va rebre la notificació de l'acord per la qual cosa el termini per finalitzar les obres finalitza el 23 d'octubre de 2024. Atès que es demana la pròrroga en data 23 d'octubre de 2024, la tècnica municipal atorga un termini de 3 mesos per finalitzar les obres.

Atès que s'han observat les determinacions dels articles 187 i 188 del Decret legislatiu 1 /2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprovà el Text refós de la Llei d'urbanisme; articles 234 i 235 del Decret 305/2006, pel qual s'aprovà el Reglament de la Llei d'urbanisme així com el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovats per Decret 179/1995, de 13 de juny –art. 75 i ss i 89-.

Atès que els actes quina autorització es sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística i ordenances reguladores de l'ús del sòl i edificació.

Vist el que preveu l'article 9è de l'ordenança fiscal de l'ICIO, que determina que la liquidació practicada per aquest concepte té caràcter d'ingrés a compte. Així, un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, a la qual podran adjuntar els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost consignat.

Vistos els informes tècnics i d'acord amb el Decret de delegació de competències a la Junta de Govern Local de 16 de juny de 2019, l'Alcaldia es reserva la competència per atorgar llicència en cas d'urgència.

A la vista dels antecedents, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

**Primer.** Atorgar al Sr. DGG un termini de 3 mesos per finalitzar els treballs de refer la cuina, banys, pintar façana amb una escala i fer una obertura de finestra a la coberta de l'immoble situat al carrer Sant Sadurní, número 4.

**Segon.** Aprovar la liquidació:

Taxa per llicències urbanístiques: 43,65€.-

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres: Liquidat quan es va concedir la llicència (Aquestes liquidació seran trameses per l'Organisme de Gestió Tributària)

**Tercer.** Condicions de la llicència:

- Recordar que cal mantenir les mesures de seguretat dels treballadors i de tercers.
- Caldrà sol·licitar autorització en cas que sigui necessari ocupar la via pública. L'ocupació es senyalitzarà per evitar riscos a tercers persones.



-Una vegada finalitzada l'obra, caldrà aportar el certificat de trasllat de runes del centre gestor autoritzat.

### **C) PRECS I PREGUNTES**

No hi ha assumptes

